

Zápis č. 34/2016 **ze schůze Výboru SVJ**

Datum konání: 16. 6. 2016
Místo konání: kancelář SVJ, Jiránkova 1138/2, 163 00 Praha - Řepy
Čas konání: 19:00 – 20:00 hod.

Přítomni: **Výbor SVJ:** Mgr. Martin Beňo, František Bílý, Milena Grossmannová
Nepřítomni: Lenka Čápková, Tomáš Hácha
Hosté: Kateřina Sievert Eriksson

Program zasedání:

- A) jednání o zastupování p. Jana Loukoty ve věci náhrady škody
- B) návrh dohody o náhradě škody způsobené p. Janem Loukotou

ad A) jednání o zastupování p. Jana Loukoty ve věci náhrady škody

Dne 10. 6. 2016 se na Výbor SVJ e-mailovou formou obrátila paní Kateřina Sievert Eriksson s žádostí zastupovat p. Jana Loukotu ve věci náhrady škody, kterou v našem domě v dubnu tohoto roku p. Loukota způsobil a v důsledku čehož na jeho osobu bylo podáno trestní oznámení.

Pí Eriksson požádala o schůzku s Výborem SVJ, aby se jeho jménem omluvila a celou záležitost (především ve finanční podobě) finálně s Výborem SVJ vyřešila.

Na tuto skutečnost reagoval předseda Výboru SVJ Mgr. Martin Beňo taktéž e-mailovou korespondencí a schůzku potvrdil a stanovil její termín na čtvrtek 16. 6. 2016 od 19:15 hod. v kanceláři Výboru SVJ. Zároveň požádal pí Eriksson o informaci, aby Výboru SVJ osvětlila skutečnost (pokud s ní má Výbor SVJ za p. Jana Loukotu jednat), jaký je její vztah k p. Janu Loukotovi. Pí Eriksson sdělila, že se jedná o jeho partnerku.

Předseda Výboru SVJ Mgr. Martin Beňo pí Eriksson informoval o náležitostech, které musí mít plná moc určená k zastupování p. Jana Loukoty ve výše uvedené věci.

Dne 16. 6. 2016 se ve stanovený čas pí Eriksson k jednání dostavila a přinesla s sebou úředně ověřenou moc k zastupování p. Jana Loukoty ve výše uvedené věci (viz Příloha 1 tohoto zápisu), tuto plnou moc Výbor SVJ zkontroloval a přijal, v důsledku čehož započalo jednání o návrhu dohody o náhradě škody. Nejprve však pí Eriksson projevila lítost nad celou situací a Výboru SVJ se za chování p. Jana Loukoty omluvila.

hlasování: **pro** – 3 hlasy; **proti** - 0 hlasů; **zdrželo se** - 0 hlasů

ad B) návrh dohody o náhradě škody způsobené p. Janem Loukotou

Majetková škoda způsobená p. Janem Loukotou, která je prozatím vyčíslena a přiložena k trestnímu oznámení (vyjma vyčíslení poškozené nosné zdi v 11. poschodí), činí celkem 37.362,00 Kč (*slovy: třicetsedmtisíctřistašedesátdvěkorunyčeské*) a jejím obsahem je náhrada škody za poškozené dveře u výtahu v 11. nadzemním podlaží vpravo a za poškozené vstupní dveře a s jejich opravou spojené následné služby (viz Příloha 2 Faktura D160043 a D160055).

Výbor SVJ jménem předsedy Mgr. Martina Beňa prezentoval pí Eriksson svoji představu o návrhu dohody, na které se shodli všichni členové Výboru SVJ. Návrh dohody ze strany Výboru SVJ byl založen na následujících bodech:

- a) jednorázové zaplacení min. 50% částky z celkové škody,
- b) v případě dodržení bodu a) Výbor SVJ bude souhlasit se splátkovým kalendářem ve vztahu k zůstatku částky z celkové škody,
- c) v případě prodlení se splátkou z toho vyplývají povinné zákonné úroky z prodlení.

Pí Eriksson tento návrh přijala, takže bylo možné tuto Dohodu blíže specifikovat a určit termíny jednotlivých splátek a jejich konkrétní částky. Předseda Výboru SVJ Mgr. Martin Beňo tuto Dohodu připraví, nejpozději v pátek 17. 6. odešle e-mailovou cestou pí Eriksson k připomínkování a v případě souhlasu dojde k jejímu podpisu v pondělí 20. 6. 2016 v 19:00 hod. v kanceláři Výboru SVJ. Za p. Jana Loukotu tuto Dohodu v zastoupení podepíše pí Kateřina Sievert Eriksson, za SVJ předseda Výboru SVJ Mgr. Martin Beňo a místopředseda Výboru SVJ p. František Bílý. Dohoda uzavřená mezi SVJ a p. Janem Loukotou v zastoupení pí Kateřiny Sievert Eriksson není součástí tohoto zápisu a jedná se o samostatný dokument.

hlasování: **pro** – 3 hlasy; **proti** - 0 hlasů; **zdrželo se** - 0 hlasů

Usnesení

Výbor SVJ akceptoval plnou moc pí Kateřiny Sievert Eriksson, která bude zastupovat p. Jana Loukotu ve věci náhrady škody jím způsobené v našem domě v dubnu 2016.

Předseda Výboru připraví Dohodu o náhradě škody, odešle e-mailem pí Eriksson k připomínkování a po zapracování případných připomínek dojde k jejímu podpisu dne 20. 6. 2016 v 19:00 hod. v kanceláři Výboru SVJ.

Termín dalšího řádného zasedání Výboru SVJ : **p ř e d p o k l a d s r p e n 2 0 1 6**

Zapsal: Mgr. Martin Beňo
 (předseda Výboru SVJ)

Osvědčil: František Bílý
 (místopředseda Výboru SVJ)

Praha 16. června 2016

Přílohy:
Prezenční listina
1 Plná moc p. Jana Loukoty
2 Faktura D160043 a D160055