

Zápis č. 6/2014
ze schůze Shromáždění vlastníků
pro dům Jiránkova 1138, Praha 6 Řepy

Datum konání: **29. 12. 2014**
Místo konání: místnost „velké sušárny“ v suterénu domu, Jiránkova 1138/2, Praha 6 - Řepy
Čas konání: 19:30 - 19:50 hod.

Zahájení shromáždění

Předsedající SSV: **Mgr. Martin Beňo**

Členové VSVJ: **František Bílý – místopředseda Výboru, Tomáš Hácha – předseda Výboru**

- Člen Výboru Mgr. Martin Beňo, který schůzi Shromáždění vlastníků (dále jen „SSV“) svolal, zahájil jako předsedající jednání.

Program jednání (viz Pozvánka, Příloha č. 1)

1. Prezenze a registrace přítomných hlasů
2. Změny v členství SVJ (noví členové, aktualizace databáze vlastníků a nájemníků)
3. Informace o Výboru SVJ (složení; úřední hodiny; kontakty; návrh a volba nových dvou členů Výboru)
4. Informace o provozně-technické a ekonomické správě domu (informace o ekonomické a technicko-provozní správě; výběrové řízení a změna v úklidových službách)
5. Informace o kontrolní komisi (změny ve složení – zánik členství předsedy p. Velehradského; složení; fungování; návrh a volba členů; výroční zprávy)
6. Schválení výročních zpráv za rok 2013 (Výroční zpráva o činnosti SVJ a o hospodaření SVJ za rok 2013)
7. Informace o činnosti a hospodaření SVJ v průběhu roku 2014 (výsledky technické správy; výběrová řízení; rekonstrukce domu – revize oken, PENB, výsledky reklamačního řízení revitalizace budovy, revize hromosvodů a výtahů; výsledky ekonomické správy; smlouva s SVJ Jiránkova 1137 o rozúčtování zálohových faktur; příjmy a výdaje; termín odečtů měřidel TUV a SPV)
8. Plán činnosti, investic a rekonstrukcí na rok 2015 (úprava Stanov – rozúčtování, sankce při neplnění finančních povinností, domovní řád; výtahy; kolárna; výběrová řízení; hlasování o návrzích)
9. Různé, náměty, návrhy, diskuze

Add bod 1.

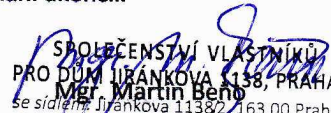
- po sečtení všech přítomných hlasů vlastníků bytových jednotek byla shledána 43,8% účast - viz Příloha 2 prezenční listina, Příloha 3 listina vlastníků zapsaných v KN, 5 plných mocí pověřených zástupců vlastníků Příloha č. 4 až č. 8 (bytové jednotky č. 30, 45, 55, 64 a 69) a substituční zmocnění MČ Praha 17 pro pí M. Jarešovou (viz Příloha 9).

Ukončení shromáždění

- Na základě vyhodnocení registrace počtu přítomných vlastníků či jejich pověřených zástupců (viz bod 1 programu) předsedající vyhlásil SSV, jakožto nejvyšší orgán Společenství, za **neusnášeníschopný**.
- Předsedající upozornil přítomné, že v důsledku neusnášeníschopnosti SSV bude svolána nejpozději do poloviny února roku 2015 nová výroční schůze SSV. Následně jednání ukončil.

Zapsáno: **Praha 30. 12. 2014**

Zapsal:


SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
PRO DŮM JIRÁNKOVA 1138, PRAHA 6
se sídlem: Jiránkova 1138/2, 163 00 Praha 6
IČ: 247 94 244
e-mail: jirankova1138@gmail.com

Přílohy: 1 Pozvánka na SSV
2 Prezenční listina vlastníků
3 Listina vlastníků zapsaných v KN
4 – 8 Plné moci pověřených zástupců vlastníků
9 Substituční zmocnění MČ Praha 17 pro pí Jarešovou

Osvědčil:


SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
PRO DŮM JIRÁNKOVA 1138, PRAHA 6
se sídlem: Jiránkova 1138/2, 163 00 Praha 6
IČ: 247 94 244
e-mail: jirankova1138@gmail.com
František Bílý, Místopředseda Výboru SVJ